

비전

로스앤젤레스(LA)카운티 도시계획국은 도시개발 정책, 실행방법, 적절한 중재와 조정을 활용하고 향상함으로써 인종적으로 공정한 지역, 더 나아가 미전국에서 모범적인 기관으로 자리매김하는 것을 목표로 합니다.

미션

LA 카운티 도시계획국은 미편입 LA 카운티의 모든 주민과 기업을 위해 공정한 도시계획과 개발, 그리고 참여 기회를 제공함으로써 활력 있고 지속 가능하며 회복력 있는 지역사회를 조성하는 데 기여합니다.

가치

협력

- 내부적, 공적으로 모두 협력적인 환경을 조성합니다.

유산

- LA 카운티의 100여 년 도시계획 성과를 바탕으로 성장합니다.

혁신

- 카운티 과제 해결을 위한 새로운 방식을 지속적으로 모색합니다.

서비스

- 신뢰할 수 있고 투명하며 공정한 서비스를 제공합니다.

책임

- 지역사회와 환경을 책임 있게 관리합니다.

형평성

- 모두가 성장할 수 있는 포용적이고 공정한 직장 환경을 조성합니다.

주요 이해관계자

카운티 수퍼바이저
위원회

주민

도시계획위원회

LA 카운티
도시계획국

LA 카운티 도시계획국은 공공의 관심 사안을 다루기 위해 주민, 지역 도시계획위원회(Commission), 그리고 카운티 수퍼바이저 위원회(Board)와 긴밀히 협력합니다. 도시계획위원회는 수퍼바이저 위원회에 자문을 제공하는 임명직 자문기구입니다. 위원회는 직원들이 마련한 토지이용 정책에 대해 자문을 제공하고 공청회를 개최합니다. 또한 주요 개발사업과 정책 초안을 검토한 후 수퍼바이저 위원회에 상정합니다. 수퍼바이저 위원회는 일부 토지이용 결정에 대한 최종 의사결정 권한을 갖습니다.

문의사항은 연락해 주십시오:

이메일:

info@planning.lacounty.gov

비대면 상담 예약:

bit.ly/connect-with-a-planner

지역 사무소 위치:

bit.ly/planning-offices

소셜 미디어 채널:

@LACDRP

@LACDRP_espanol

@LACDRP_chinese



LA COUNTY PLANNING



LA 카운티 도시계획국

100년 이상의 공공 서비스

320 W Temple Street, 13th Floor
Los Angeles, CA 90012
(213) 974-6411
planning.lacounty.gov



내일을 만들어 갑니다

LA 카운티 도시계획국은 카운티 내 모든 미편입 지역(unincorporated areas)을 담당하는 도시계획 부서입니다. LA 카운티에는 바다와 산, 사막, 도시 지역에 이르기까지 다양한 지리적 환경이 있습니다.

도시계획국은 주요 도시계획 서비스를 제공하며, 이는 장기 계획 수립, 개발사업 검토, 토지이용 및 조닝 규정 집행을 포함합니다. 또한 미편입 LA 카운티의 모든 주민과 기업을 위해 공정한 계획, 개발, 그리고 참여를 추진하여 건강하고 지속 가능하며 회복력 있는 지역사회를 조성하고자 합니다.

미편입 지역

시로 편입되지 않은 지역과 커뮤니티를 의미합니다.

LA 카운티는 많은 사람들의 참여 덕분에 거주와 일자리 측면에서 모두 활력이 넘치고 다양성이 풍부합니다. 2020년 인구조사 기준으로 100만 명 이상의 주민이 미편입 LA 카운티에 거주하고 있습니다. LA 카운티 도시계획국은 지역사회와 긴밀히 협력하여 주민과 기업의 다양한 필요를 균형 있게 고려하고 이를 효과적으로 반영하기 위해 노력하고 있습니다.



도시계획이란 무엇인가요?

여러분이 사는 지역을 한번 떠올려 보십시오. 왜 사람들은 특정 지역에 거주하고, 회사는 다른 지역에 위치해 있을까요? 여가활동을 위한 공원과 녹지는 가까이 있나요? 버스 정류장이나 기차역에 걸어가실 수 있나요? 대중교통을 통해 직장, 학교, 혹은 상점에 갈 수 있나요? 주택 형태는 다양한가요? 도시계획 전문가들은 이러한 질문에 관심을 가지며, 이러한 고민들이 바로 LA 카운티 도시계획국 업무의 핵심입니다.

도시/지역 계획 으로서 불리는 도시계획은 사람들과 지역사회의 건강, 안전, 그리고 삶의 질을 최대한 증진하는 것을 목표로 하는 역동적인 분야입니다.



도시계획은 카운티, 시, 지역, 그리고 동네의 모습을 형성합니다. 또한 지역사회가 성장하고 변화에 대응하는 방식을 결정하는 데 중요한 역할을 합니다. 도시계획은 지역 사람들과 함께 현재와 미래 세대를 위한 지속 가능하고 공정한 지역사회를 만들어 가도록 돕습니다.

도시계획에 대해 더 자세히 알고 싶다면 미국도시계획협회(American Planning Association, APA) 웹사이트, www.planning.org 을 방문하시기 바랍니다.

조직 소개



LA 카운티 도시계획국은 다음과 같은 4개의 부서로 구성되어 있습니다:

- **장기계획과**는 계획과 조례를 갱신·관리하고 새롭게 수립합니다. 이러한 계획과 조례는 미편입 LA 카운티의 성장과 개발 방향을 제시하는 종합계획(General Plan)의 실행을 지원합니다.
- **개발심사과**는 토지이용 및 조닝 규정과 관련하여 주민들에게 안내와 상담을 제공합니다. 또한 개발사업의 용도와 설계를 검토하며, 일부 사업은 공청회 절차를 거칩니다.
- **토지이용 규제과**는 주민들의 조닝 위반 민원에 대응합니다. 또한 지역사회와 협력하여 주민과 사업체가 조닝 규정을 이해할 수 있도록 안내합니다.
- **정보 및 재정지원과**는 직원과 주민을 위한 행정 지원, 서비스, 그리고 프로그램을 제공합니다.