

Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտի տարածքի ծրագիր

ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐ

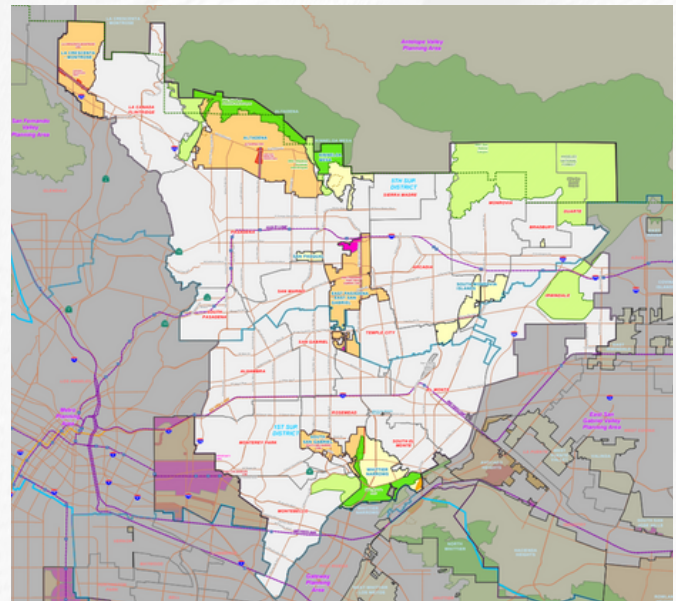
- ԱԼՏԱԴԵՆԱ
- ԱՐԵՎԵԼՅԻՆ ՓԱՍԱԴԵՆԱ-
- ԱՐԵՎԵԼՅԻՆ ՍԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ
- ԿԻՆԵԼՈՎ ՄԵՍԱ
- ԼԱ ԶՐԵՍԵՆՏԱ-ՄՈՆՏՐՈՉ
- ՍԱՆ ՊԱՍԿՈՒԿԱԼ
- ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ԷԼ ՄՈՆՏԵ ԿՂՁԻ
- ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՄՈՆՐՈՎԻԱ ԿՂՁԻՆԵՐ
- ՀԱՐԱՎԱՅԻՆ ՍԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼ
- ՌԻԹԻԵՐ ՆԱՌՈՌԻՉ

ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտի տարածքի ծրագիրը (West San Gabriel Valley Area Plan) երկարաժամկետ քաղաքականության փաստաթուղթ է, որը կուղղորդի տարածքի երկարաժամկետ աճը Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտում չգրանցված համայնքների համար տեսլականի, նպատակների, քաղաքականության և իրականացման գործողությունների մշակման միջոցով: Այն կաջակցի այնպիսի սկզբունքների, ինչպիսիք են քայլելու հնարավորությունը, հաղորդակցությունը և համայնքային ակտիվությունը: Այս ծրագիրը կներառի չընդգրկված տարածքների հողօգտագործման համապարփակ վերլուծություն: Բացի այդ, Ծրագրի մշակումը ներառում է հետևողական իրազեկում և համագործակցություն շահագրգիռ կողմերի հետ: Այս շահագրգիռ կողմերը ներառում են համայնքի բնակիչները, տեղական ձեռնարկությունները, համայնքային կազմակերպությունները, արտաքին հանրային գործակալությունները և հարակից իրավասությունները և վարչաշրջանի այլ բաժիններ:

ԳՏԵԿԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

Ընդհանուր առմամբ, Պլանավորման Տարածքը գտնվում է Լոս Անջելեսի շրջանի աշխարհագրական կենտրոնում: Այն գտնվում է Անտիլոպյան հովտից հարավ, Interstate-5-ից հյուսիս-արևելք, Interstate-605-ից և Սան Գաբրիել գետից արևմուտք: Arroyo Seco-ն անցնում է Պլանավորման տարածքի արևմտյան մասով: Պլանավորման տարածքի հյուսիսային հատվածը բնութագրվում է Անջելեսի ազգային անտառի և Սան Գաբրիել լեռների հետ քաղաքային-վայրի տարածքի միջերեսով: Ուիթեր Նառուզի բնական տարածքը և Պուենտե Զիլդ նշանակալի Էկոլոգիական տարածքը կազմում են Պլանավորման տարածքի հարավ-արևելյան հատվածը:



ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

Պլանավորման տարածքի ավանդական արվարձանների շատերը հասունանում են և կարիք ունեն ներդրումների ենթակառուցվածքների և շարժունակության տարբերակներում: Տրանսպորտային բարելավումները կարևոր նշանակություն կունենան Պլանավորման Տարածքի երկարաժամկետ տնտեսական բարեկեցության համար: Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտը ներառում է նաև բնապահպանական և վտանգի սահմանափակումներ: Անտառային իրդեհներն ու սողանքները նույնպես անվտանգության վտանգ են ներկայացնում նախալեռնային համայնքներում:

ՎԱԴԻ ՄԵՋ ՄՆԱՅԵՔ ՆԱԽԱԳԾԻ ԴՅՏ

Լոս Անջելես վարչաշրջանի պլանավորում
Համայնքային ուսումնասիրությունների արևելյան բաժին
wsgvap@planning.lacounty.gov



Մասնակցեք մեր առցանց հարցմանը այս QR կոդի միջոցով՝ օգնելու ձևավորել ձեր համայնքը:

planning.lacounty.gov/wsgvap

Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտի տարածքի ծրագիր

ԾՐԱԳՐԻ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆԸ

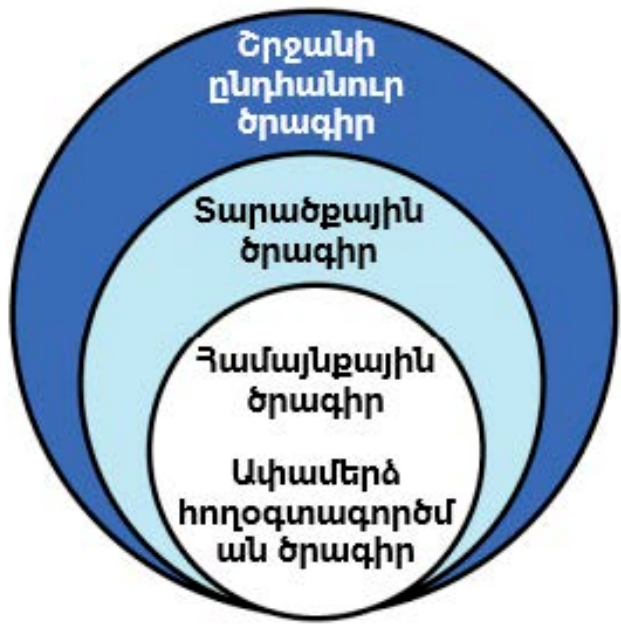
Առաջարկվող Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտի տարածքային ծրագիրը (Տարածքի ծրագիր կամ նախագիծ) Ընդհանուր ծրագրի ընդլայնումն է, որը կենտրոնացած է Արևմտյան Սան Գաբրիել հովտի պլանավորման տարածքում 9 չընդգրկված համայնքների եզակի կարիքների և բնութագրերի վրա: Տարածքային ծրագրի նպատակն է զարգացնել, ուղղորդել և աջակցել այս համայնքների երկարաժամկետ աճին, զարգացմանն ու պահպանմանը: Տարածքային ծրագիրը բաղկացած է տարածքի նպատակներից և քաղաքականություններից՝ կապված հողի օգտագործման, տնտեսական զարգացման, համայնքի բնույթի և ձևավորման, պահպանման և բնական ռեսուրսների, շարժունակության, պարկերի և հանգստի հետ: Տարածքային ծրագիրը ներառում է նաև համայնքի հատուկ նպատակներ և քաղաքականություն յուրաքանչյուր համայնքի կամ համայնքների խմբի համար: Գոտիավորման և հողօգտագործման քաղաքականության քարտեզի փոփոխությունները նաև առաջարկվում են որպես Ծրագրի մաս՝ գոտիավորման և հողօգտագործման քաղաքականությունը համապատասխանեցնելու, հիմնական տրանզիտ կանաչառների մոտ և հիմնական միջանցքների երկայնքով աճը ապահովելու, բնական ռեսուրսների պահպանման և Բնակարանային տարրի վերակառուցման ծրագրի իրականացման համար: Ծրագիրը ներառում է նաև կանոնադրական փոփոխություններ՝ Տարածքային ծրագրի նպատակներն ու քաղաքականությունը կյանքի կոչելու համար և բաղկացած է նոր ոլորտային կանոնակարգերից և գործող ստանդարտների թարմացումներից:

ԻՆՉ ԿԱՊ ՈՒՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԾՐԱԳԻՐԸ ՏԵՂԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՀԵՏ:

Ընդհանուր ծրագիրը նախատեսում է նպատակներ և քաղաքականություն՝ չհամախմբված տարածքների համար ամբողջ վարչաշրջանի պլանավորման նպատակներին հասնելու համար և ծառայում է որպես հիմք բոլոր համայնքային ծրագրերի համար, ինչպիսիք են տարածքային ծրագրերը, համայնքային ծրագրերը և ափամերձ հողօգտագործման ծրագրերը:

ԻՆՉ Է ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԾՐԱԳԻՐԸ:

Տարածքային ծրագիրը կպատրաստվի կամ կթարմացվի Վարչաշրջանի 11 Պլանավորման Տարածքներից յուրաքանչյուրի համար և հնարավորություն կտա թարմացնելու տեղական պլանավորման գործիքները, ինչպիսիք են համայնքային ծրագրերը, հատուկ ծրագրերը և համայնքային ստանդարտների շրջանները: Տարածքային ծրագիրը երկարաժամկետ ծրագիր է: Ծրագրի փուլերը ներառում են հետազոտություն և տվյալների վերլուծություն, համայնքի իրազեկում, սեմինարներ և տեսլական, նպատակների, քաղաքականության և իրականացման գործողությունների մշակում, Տարածքային ծրագրի և շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության հաշվետվության պատրաստում:



Այցելեք մեր ծրագրի կայքը:

PLANNING.LACOUNTY.GOV/WSGVAP