

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, September 19 at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 900-6833 or (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: 2023-002651

Project Location: 19000 S Vermont Avenue within the South Bay Planning Area

CEQA Categorical Exemption: Class 1 Categorical Exemption – Existing Facilities

Project Description: To continue an existing nonconforming shoe store use “Skechers”

More information: Elsa M. Rodriguez 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. erodriguezr@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: bit.ly/3s6voDI

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days’ advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <bit.ly/3s6voDI>

若要閱讀中文通知, 請訪 (bit.ly/3s6voDI)

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes 19 de septiembre a las 9:00 a.m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HQ. Por teléfono al (669) 900-6833 o al (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Nº. de proyecto: 2023-002651

Ubicación del proyecto: 19000 S Vermont Avenue dentro del Área de Planificación de South Bay

Exención categórica de la CEQA: Exención categórica clase 1 - Instalaciones existentes

Descripción del proyecto: Continuar el uso existente no conforme de la tienda de calzado "Skechers"

Más información: Elsa M. Rodriguez 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. erodriguezr@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: bit.ly/3s6voDI

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣聽證官(Hearing Officer)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，聽證官將考慮批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：9月19日（星期二）上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。透過 bit.ly/ZOOM-HO 虛擬（線上）參加。透過電話 (669) 900-6833 或 (346) 248-7799 加入 (ID: 824 5573 9842)。

專案編號：2023-002651

專案位置：南灣規劃區內, 19000 S Vermont Avenue

CEQA分類豁免：第 1 類分類豁免 – 現有設施

專案描述：繼續使用不符合規定的現有鞋店「斯凱奇」 (Skechers)

更多資訊詳詢：Elsa M. Rodriguez, 地址：320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。

電話：(213) 974-6411。網站：erodriguezr@planning.lacounty.gov。 planning.lacounty.gov

案例資料：bit.ly/3s6voDI

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。