

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, November 28, 2023 at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 444-9171 or (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: PRJ2023-000560

Project Location: Southeast corner of 106th St. E & E. Ave. S-12, within the Antelope Valley Planning Area

CEQA Categorical Exemption: < Class 3, New Construction or Conversion of Small Structures >

Project Description: < The applicant, Vertical Bridge, is requesting a Conditional Use Permit (“CUP”) to authorize the establishment and operation of a proposed unmanned wireless communications facility, consisting of an 89-foot-high faux windmill and appurtenant facilities, in the A-2-1 (Heavy Agricultural, One Acre Minimum Required Lot Area) Zone >.

More information: <Richard Claghorn> 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. rclaghorn@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: [\(LINK\)](#)

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days’ advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <https://bit.ly/PRJ2023-000560>.

若要閱讀中文通知，請訪 <https://bit.ly/PRJ2023-000560>。

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: Martes 28 de noviembre de 2023 a las 9:00 a.m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 444-9171 o al (719) 359-4580 (ID: 824 5573 9842).

N.º de proyecto: PRJ2023-000560

Ubicación del proyecto: Esquina sureste de 106th St. E & E. Ave. S-12, dentro del área de planificación de Antelope Valley

Exención categórica de la CEQA: < Clase 3, nueva construcción o conversión de pequeñas estructuras >

Descripción del proyecto: < El solicitante, Vertical Bridge, pide un permiso de uso condicional ("CUP") para autorizar el establecimiento y operación de una instalación de comunicaciones inalámbricas no tripulada, que consiste en un molino de viento de imitación de 89 pies de altura e instalaciones anexas, en la zona A-2-1 (agricultura pesada: superficie mínima de lote requerida de un acre)>.

Más información: <Richard Claghorn> 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. rclaghorn@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/PRJ2023-000560>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣聽證官(Hearing Officer)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，聽證官將考慮批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：2023 年 11 月 28 日星期二上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。虛擬（線上）會議連結 bit.ly/ZOOM-HO。透過電話 (669) 444-9171 或 (719) 359-4580 加入 (ID: 824 5573 9842)。

專案編號：PRJ2023-000560

專案位置：Antelope Valley 規劃區內，Southeast corner of 106th St. E & E. Ave.S-12

CEQA 分類豁免：<第 3 類——新建或改建小型建築>

專案描述：<申請人 Vertical Bridge 請求授予附條件使用許可證（「CUP」），准予在 A-2-1（重型農業，一英畝最低要求的地塊面積）區建立和運行一處擬建的無人無線通訊設施，設施含一座 89 英尺高的人造風車及附屬設施>。

更多資訊：地址：[Richard Claghorn](#) 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。電話：(213) 974-6411。電郵地址：rclaghorn@planning.lacounty.gov。網址：planning.lacounty.gov。

事務資料：<https://bit.ly/PRJ2023-000560>

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。