

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, August 22, 2023 at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 900-6833 or (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: PRJ2020-001024-(2)

Project Location: 4635 Admiralty Way, within the Westside Planning Area

CEQA Categorical Exemption: Class 1

Project Description: Conditional Use Permit (CUP) to authorize the sale of a full line of alcoholic beverages for on-site consumption in association with the Uovo restaurant.

More information: Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. ctaylor@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: [\(LINK\)](#)

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days' advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <insert link>

若要閱讀中文通知，請訪 (Insert URL)。

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, la Planificación Regional decidirá si llamar a votación para aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes, 22 de agosto de 2023 a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 900-6833 o al (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Proyecto n.º: PRJ2020-001024-(2)

Ubicación del proyecto: 4635 Admiralty Way, dentro del área de planificación de Westside

Exención categórica de CEQA: clase 1

Descripción del proyecto: Permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de una línea completa de bebidas alcohólicas para consumo en el sitio en asociación con el restaurante Uovo.

Más información: Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. ctaylor@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/3ND4jiE>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣區域規劃委員會(Regional Planning Commission)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，區域規劃委員會將考慮進行投票批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：2023年8月22日（星期二）上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。透過bit.ly/ZOOM-HO虛擬（線上）參加。透過電話 (669) 900-6833或(346) 248-7799加入（ID: 824 5573 9842）。

專案編號：PRJ2020-001024-(2)

專案位置：西區規劃地區內，4635 Admiralty Way

CEQA分類豁免：第1類

專案描述：附條件使用許可證（CUP），授權Uovo餐廳銷售全系列酒精飲料供現場消費。

更多資訊：Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。電話：(213) 974-6411。電郵地址：ctaylor@planning.lacounty.gov。網址：planning.lacounty.gov。

案例資料：<https://bit.ly/3ND4jiE>

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, August 22, at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 900-6833 or (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: PRJ2022-001955-(2)

Project Location: 4210 Via Marina, Unit 10 within the Westside Planning Area

Applicant: **Stoa Wine Bar, Llc**

CEQA Categorical Exemption: Class 1

Project Description: To authorize the sale of a full line of alcoholic beverages for off and on-site consumption accessory to a new proposed restaurant and specialty market

More information: Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. sskeriesr@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: bit.ly/46K6AkG

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days' advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <bit.ly/46K6AkG>

若要閱讀中文通知，請訪 bit.ly/46K6AkG。

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes, 22 de agosto a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 900-6833 o al (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Número de proyecto: PRJ2022-001955-(2)

Ubicación del proyecto: 4210 Vía Marina, Unidad 10 dentro del área de planeación de Westside

Solicitante: **Stoa Wine Bar, Llc**

Exención categórica de CEQA: clase 1

Descripción del proyecto: autorizar la venta de una línea completa de bebidas alcohólicas para consumo fuera y dentro de las instalaciones como complemento de una nueva propuesta de restaurante y mercado especializado.

Para más información: Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. sskeriesr@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: bit.ly/46K6AkG

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣聽證官(Hearing Officer)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，聽證官將考慮批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：8月22日（星期二）上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。透過bit.ly/ZOOM-HO虛擬（線上）參加。透過電話 (669) 900-6833或(346) 248-7799加入（ID: 824 5573 9842）。

專案編號：PRJ2022-001955-(2)

專案位置：西區規劃區內，4210 Via Marina, Unit 10 within the Westside Planning Area

申請人：Stoa Wine Bar, Llc

CEQA分類豁免：第1類

項目描述：授權新建餐廳和專業市場銷售全系列酒精飲料，供場外和場內飲用。

更多資訊：Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。電話：(213) 974-6411。電郵地址：sskeriesr@planning.lacounty.gov。網址：planning.lacounty.gov。

案例資料：bit.ly/46K6AkG

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, August 22, 2023, at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 900-6833 or (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: PRJ2022-003094-(2)

Project Location: 4451 Admiralty Way within the Westside Planning Area

Applicant: CAH Marina 1, Llc

CEQA Categorical Exemption: Class 1

Project Description: Conditional Use Permit (CUP) to authorize the sale of a full line of alcoholic beverages for on-site consumption in association with the Café Del Rey restaurant

More information: Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. sskeries@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: bit.ly/44IvIMi

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days' advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <bit.ly/44IvIMi>

若要閱讀中文通知，請訪 bit.ly/44IvIMi。

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes, 22 de agosto de 2023 a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 900-6833 o al (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Número de proyecto: PRJ2022-003094-(2)

Ubicación del proyecto: 4451 Admiralty Way, dentro del área de planeación de Westside

Solicitante: CAH Marina 1, Llc

Exención categórica de CEQA: clase 1

Descripción del proyecto: Permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de una línea completa de bebidas alcohólicas para consumo en las instalaciones en asociación con el restaurante Café Del Rey.

Para más información: Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. sskeries@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: bit.ly/44lvIMi

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣聽證官(Hearing Officer)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，聽證官將考慮批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：2023年8月22日（星期二）上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。透過bit.ly/ZOOM-HO虛擬（線上）參加。透過電話 (669) 900-6833或(346) 248-7799加入（ID: 824 5573 9842）。

專案編號：PRJ2022-003094-(2)

專案位置：西區規劃區內, 4451 Admiralty Way

申請人：CAH Marina 1, Llc

CEQA分類豁免：第1類

專案描述：附條件使用許可證（CUP），授權Café Del

Rey餐廳銷售全系列酒精飲料供現場飲用。

更多資訊：Shawn Skeries 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。電話：(213) 974-6411。電郵地址：sskeries@planning.lacounty.gov。網址：planning.lacounty.gov。

案例資料：bit.ly/44ivlMi

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。

NOTICE OF PUBLIC HEARING

The Los Angeles County Hearing Officer will conduct a public hearing to consider the project described below. A presentation and overview of the project will be given, and any interested person or authorized agent may appear and comment on the project at the hearing. The Hearing Officer will then consider to approve or deny the project or continue the hearing if it deems necessary. Should you attend, you will have an opportunity to testify, or you can submit written comments to the planner below or at the public hearing. If the final decision on this proposal is challenged in court, testimony may be limited to issues raised before or at the public hearing

Hearing Date and Time: Tuesday, August 22, 2023 at 9:00 a.m.

Hearing Location: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. Virtual (Online) at bit.ly/ZOOM-HO. By phone at (669) 900-6833 or (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Project No.: PRJ2022-003157

Project Location: 13950 Panay Way within the Westside Planning Area

CEQA Categorical Exemption: Class 1

Project Description: Conditional Use Permit (CUP) to authorize the sale of a full line of alcoholic beverages for on-site consumption in association with the Dear Jane's restaurant.

More information: Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012. (213) 974-6411. ctaylor@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Case Material: <https://bit.ly/3rrviWP>

If you need reasonable accommodations or auxiliary aids, contact the Americans with Disabilities Act (ADA) Coordinator at (213) 974-6488 (Voice) or (213) 617-2292 (TDD) with at least 3 business days' advanced notice.

Para leer este aviso en español visite <https://bit.ly/3rrviWP>

若要閱讀中文通知，請訪 (<https://bit.ly/3rrviWP>)。

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

El funcionario de audiencias del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para analizar el proyecto que se describe a continuación. En la audiencia, se realizará una presentación y una descripción general del proyecto y cualquier persona interesada o agente autorizado podrá participar y hacer comentarios sobre el proyecto. Posteriormente, el funcionario de audiencias decidirá si aprobar o rechazar el proyecto o continuar la audiencia si fuera necesario. En caso de asistir, tendrá la oportunidad de testificar o puede presentar comentarios por escrito al planificador indicado abajo o en la audiencia pública. Si la decisión final sobre esta propuesta fuera impugnada en los tribunales, el testimonio podrá quedar limitado a las cuestiones surgidas antes de la audiencia pública o durante ella.

Fecha y hora de la audiencia: martes, 22 de agosto de 2023 a las 9:00 a. m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Ángeles, CA 90012. Virtual (en línea) en bit.ly/ZOOM-HO. Por teléfono al (669) 900-6833 o al (346) 248-7799 (ID: 824 5573 9842).

Proyecto n.º: PRJ2022-003157

Ubicación del proyecto: 13950 Panay Way, dentro del área de planificación de Westside

Exención categórica de CEQA: clase 1

Descripción del proyecto: Permiso de uso condicional (CUP) para autorizar la venta de una línea completa de bebidas alcohólicas para consumo en el sitio en asociación con el restaurante Dear Jane's.

Más información: Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Ángeles, CA 90012. (213) 974-6411. ctaylor@planning.lacounty.gov. planning.lacounty.gov.

Material del caso: <https://bit.ly/3ND4jiE>

En caso de necesitar adaptaciones razonables o recursos para personas con discapacidad, contacte al Coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (DTS) con una antelación mínima de 3 días laborables.

公眾聽證會通知

洛杉磯縣聽證官(Hearing Officer)將舉行公眾聽證會，審議如下所述的專案。在聽證會上將會對專案進行介紹和概述，且任何感興趣的人士或授權代理人均可以出席並就專案發表評論。隨後，聽證官將考慮批准或否決該專案，或決定將聽證會延續。如果您出席，您將有機會作證，或者您可以聯絡以下列出的規劃師或在聽證會上提交書面意見。如果這一事項的最終決定在法庭上受到質疑，證詞可能僅限於在公眾聽證會之前或聽證會實行時提出的。

聽證會日期和時間：2023年8月22日（星期二）上午9:00

聽證會地點：320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012。透過bit.ly/ZOOM-HO虛擬（線上）參加。透過電話 (669) 900-6833或(346) 248-7799加入（ID: 824 5573 9842）。

專案編號：PRJ2022-003157

專案位置：西區規劃地區內，13950 Panay Way

CEQA分類豁免：第1類

專案描述：附條件使用許可證（CUP），授權Dear Jane餐廳銷售全系列酒精飲料供現場消費。

更多資訊：Clark R. Taylor, AICP 320 W. Temple Street, Los Angeles, CA 90012。電話：(213) 974-6411。電郵地址：ctaylor@planning.lacounty.gov。網址：planning.lacounty.gov。

案例資料：<https://bit.ly/3ND4jiE>

DRP 將收到的信件一致視為公開記錄。

如果您需要合理的便利或輔助設備，請至少提前 3 個工作日通知《美國殘疾人法案 (ADA)》協助員，電話為：(213) 974-6488（語音）或 (213) 617-2292 (TDD)。