

**이스트 샌 가브리엘 밸리 (East San Gabriel Valley) 지역 계획을 위한 최종 환경 영향
보고서
검토 및 공청회 공지
프로젝트 번호 2020-000612-(SD1, 5)
사전 계획건 번호 RPPL2021013047
일반 계획 수정 번호 RPPL2022003554
조례 번호 RPPL2022014158
영역 변경 번호 RPPL2022003557
환경 평가 번호 RPPL2022003550
주 청산 번호 2022040512**

로스앤젤레스 자치주("자치주") 지역 계획 위원회("위원회")는 최종 EIR("FEIR") 및 아래에 설명된 프로젝트를 검토하기 위해 공청회를 실시합니다. 프로젝트에 대한 프레젠테이션과 개요가 제공되며, 이해관계자 또는 공인 대리인이 청문회에 출석하여 프로젝트에 대해 의견을 제시할 수 있습니다. 출석을 하게 되면 증언의 기회가 생기거나 아래 기획자나 공청회에서 의견서를 제출할 수 있습니다. 이 제안에 대한 최종 결정이 법정에서 이의를 제기할 경우, 증언은 공청회 전 또는 공청회에서 제기된 문제로 제한될 수 있습니다.

공청회 날짜와 시간: 2023 년 8 월 9 일 오전 9:00

공청회 장소: 320 West Temple St., Hall of Records, Rm. 150, Los Angeles, CA 90012. 온라인 방문 <https://lacdrp.legistar.com/Calendar.aspx> 링크를 통하여 공청회 날짜를 선택하시고 더 많은 정보를 얻으십시오.

프로젝트 장소: 비법인 지역 사회; 아보카도 하이츠 (Avocado Heights), 차터 오크 (Charter Oak), 코비나 아일랜드 (Covina Islands), 이스트 아주사 (East Azusa), 이스트 어윈데일 (East Irwindale), 이스트 샌 디마스 (East San Dimas), 글렌도라 아일랜드 (Glendora Islands), 하시엔다 하이츠 (Hacienda Heights), 노스 클레어몬트 (North Claremont), 노스 포모나 (North Pomona), 노스 휘티어 (North Whittier), 노스이스트 라 베른 (Northeast La Verne), 노스이스트 샌 디마스 (Northeast San Dimas), 펠리시에 빌리지 (Pellissier Village), 로랜드 하이츠 (Rowland Heights), 사우스 다이아몬드 바 (South Diamond Bar), 사우스 엘 몬테 (South El Monte), 사우스 산호세 힐스 (South San Jose Hills), 사우스 월넛 (South Walnut), 발린다 (Valinda), 월넛 아일랜드 (Walnut Islands), 웨스트 클레어몬트 (West Claremont), 웨스트 푸엔테 밸리 (West Puente Valley), 웨스트 산 디마스 (West San Dimas).

프로젝트 개요:

제안된 이스트 샌 가브리엘 밸리 지역 계획(지역 계획 또는 프로젝트)은 이스트 샌 가브리엘 밸리 계획 지역 내 24 개 비법인 지역 사회의 고유한 요구와 특성에 초점을 맞춘 일반 계획의 확장입니다. 지역 계획의 목적은 이러한 지역 사회의 장기적인 성장, 개발 및 유지를 강화, 안내 및 지원하는 것입니다. 지역 계획은 토지 이용, 경제 개발, 공동체 특성 및 디자인, 보존 및 천연 자원, 이동성, 공원 및 레크리에이션에 대한 지역적 목표와 정책으로 구성됩니다. 영역 계획에는 각 지역 사회 또는 지역 사회 그룹에 대한 지역 사회별 목표와 정책도 포함됩니다. 구역제 및 토지 이용 정책을 준수하고, 천연자원을 보존하며, 주요 환승 정류장 근처 및 주요 복도를 따라 성장을 수용하며, 주택 요소 구역제 프로그램을 구현하기 위해 구역제 및 토지 이용 정책 맵 변경도 프로젝트의 일부로 제안됩니다. 또한, 채택된 녹지 조례의 적용 가능성을 명확히 하기 위해 지정된 부동산에 대한 구역 지도 변경이 제안됩니다. 이 프로젝트는 또한 지역 계획의 목표와 정책을 구현하기 위한 조례 개정을 포함하고 있으며, 새로운 지역 전체 규정과 기존 표준에 대한 업데이트로 구성되어 있습니다.

환경 문서: 자치주 지역 계획 위원회는 캘리포니아 환경 품질법("CEQA")에 따라 최종 EIR("FEIR") 및 초안 EIR("DEIR")을 포함하는 환경 영향 보고서("EIR" 위원회는 또한 자치주 완화 모니터링 및 보고 프로그램("MMRP"), CEQA 사실 조사 결과 및 최우선 고려 사항 성명의 채택을 고려할 것입니다. FEIR 은 공청회 날짜 최소 10 일 전에 검토할 수 있습니다 (Cal. Code of Reg. Title 14 Chap. 3 ss 15089(b) 참조).

이 프로젝트에 대한 자세한 내용은 이메일 commplan@planning.lacounty.gov, 전화(213) 974-6427 또는 320W 로스앤젤레스 자치주 지역계획부(DRP)로 우편으로 연락하십시오. 320 W. Temple St., Los Angeles, CA 90012.

최종 EIR 를 포함한 프로젝트 자료는 <https://planning.lacounty.gov/long-range-planning/east-san-gabriel-valley-area-plan/documents/> 또는 <https://planning.lacounty.gov/environmental-review/public-notice/> 에서 온라인으로 제공됩니다. Final EIR 를 포함한 프로젝트 자료의 인쇄본은 이스트 샌 가브리엘 밸리와 DRP 의 샌 가브리엘 밸리 및 라 푸엔테와 현장 사무소의 여러 공공 도서관에서 이용할 수 있습니다. 도서관 목록과 현장 사무소 위치 및 시간은 <https://planning.lacounty.gov/long-range-planning/east-san-gabriel-valley-area-plan/documents/> 에서 확인 가능합니다. DRP 가 수신한 모든 서신은 공개 기록으로 간주됩니다.

- 법적 광고 -

합리적인 숙박 시설이나 보조 장치가 필요한 경우 최소 3 영업일 전에 사전 통지를 받고 (213) 974-6488(통화) 또는 (213) 617-2292(TDD)로 미국 장애인법(American Disabilities Act: ADA) 조정자에게 문의하십시오.