

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

La Comisión de Planificación Regional del Condado de Los Ángeles llevará a cabo una audiencia pública para considerar el proyecto y el documento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) que se describen abajo. Se ofrecerá una presentación y un resumen. Si asiste, tendrá la oportunidad de aportar su testimonio, o puede enviar sus comentarios por escrito a la dirección o al correo electrónico que se indican más abajo o en la audiencia pública. Después, la Comisión de Planificación Regional votará para aprobar o denegar el proyecto y el documento de la CEQA o, si lo considera necesario, continuar con la audiencia. Si la decisión final sobre este asunto se impugna ante un tribunal, el testimonio podrá limitarse a los asuntos planteados previamente o en la audiencia pública.

Fecha y hora de la audiencia: Miércoles, 22 de febrero de 2023 a las 9:00 a.m.

Lugar de la audiencia: 320 West Temple St., Rm. 150, Los Angeles, CA 90012 y en línea. Tenga en cuenta que, debido a la pandemia del COVID-19, es posible que se celebre una audiencia pública virtual. Es posible que las instalaciones del Condado sigan cerradas al público en ese momento. Visite <https://planning.lacounty.gov/rpc> y seleccione la fecha de la audiencia para obtener más información.

Proyecto y permiso(s): Proyecto N°. 2022-000727, Modificación del Plan General RPPL2022002013, Cambio de zona RPPL2022002015, Proyecto de planificación anticipada N° RPPL2022012287, Evaluación medioambiental RPPL2022002014.

Ubicación del proyecto: Las comunidades no incorporadas de West Whittier-Los Nietos y South Whittier-Sunshine Acres.

Descripción del proyecto: Modificaciones del Plan General y del Título 22 (Planificación y zonificación) del Código del Condado de Los Ángeles para completar los cambios propuestos de la política de uso del suelo y de la zona en el Área de planificación de Gateway según se describe en el Elemento de vivienda revisado del Condado de Los Ángeles 2021-2029; y exigir una reserva de vivienda asequible en las urbanizaciones de determinadas parcelas identificadas en el Elemento de vivienda revisado de conformidad con la ley estatal. **Documento del proyecto de la CEQA:** Apéndice al EIR final certificado N°. RPPL2020001009.

Para obtener más información, póngase en contacto con la Sección de política de vivienda, 320 W. Temple St., Los Angeles, CA 90012. Teléfono: (213) 974-6417, correo electrónico: housing@planning.lacounty.gov. Si desea obtener más información y recursos, visite el sitio web del proyecto: <https://planning.lacounty.gov/housing/Rezoning>. Toda la correspondencia recibida por el Departamento de Planificación Regional será considerada de dominio público. Si necesita adaptaciones razonables o servicios auxiliares, póngase en contacto con el coordinador de la Ley para Estadounidenses con Discapacidades (ADA) llamando al (213) 974-6488 (voz) o al (213) 617-2292 (Teléfono de texto (TDD)) con al menos 3 días laborables de antelación. Si necesita más información, llame al (213) 974-6427 o visite el sitio del proyecto.

如果您有任何疑問請致電 (213) 974-6427 或請參閱項目官網。 <https://planning.lacounty.gov/housing/Rezoning>