



# Metro Area Plan

East Los Angeles East Rancho Dominguez Florence-Firestone Walnut Park  
West Athens-Westmont West Rancho Dominguez-Victoria Willowbrook

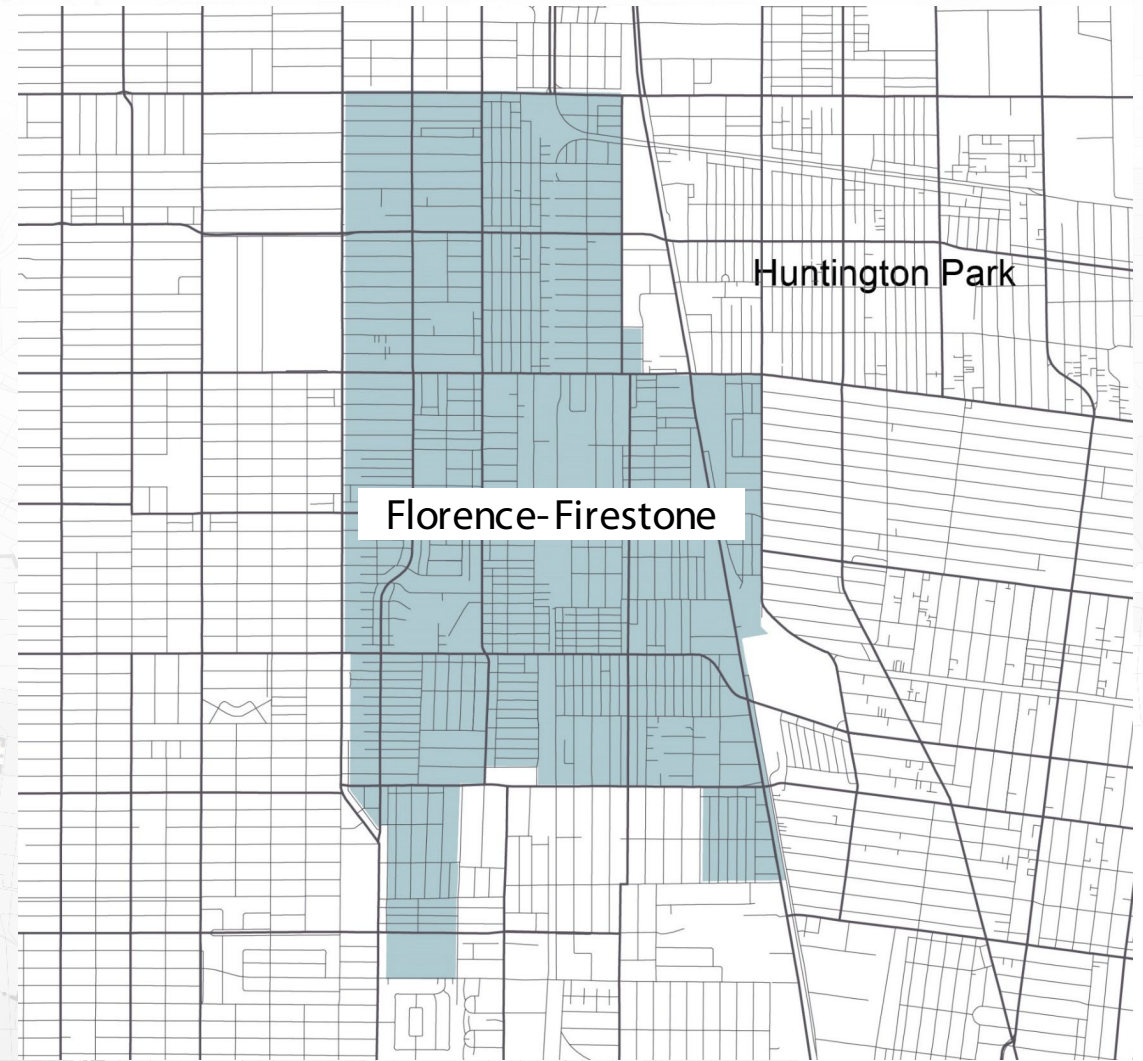
## FLORENCE-FIRESTONE

### Historic Resources Survey

### Encuesta de recursos históricos

February 3, 2022

3 de febrero de 2022



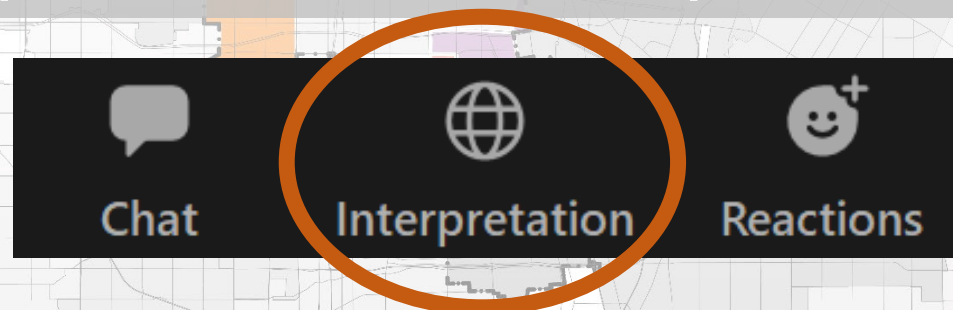


# Metro Area Plan

East Los Angeles East Rancho Dominguez Florence-Firestone Walnut Park  
West Athens-Westmont West Rancho Dominguez-Victoria Willowbrook

- Language support is available. To listen to this presentation in Spanish, click on the **globe** symbol at the bottom of your screen.

- El soporte de idiomas esta disponible. si desea escuchar esta presentation en espanol, haga clic en el simbolo del **globo** en las parte inferior de su pantalla.

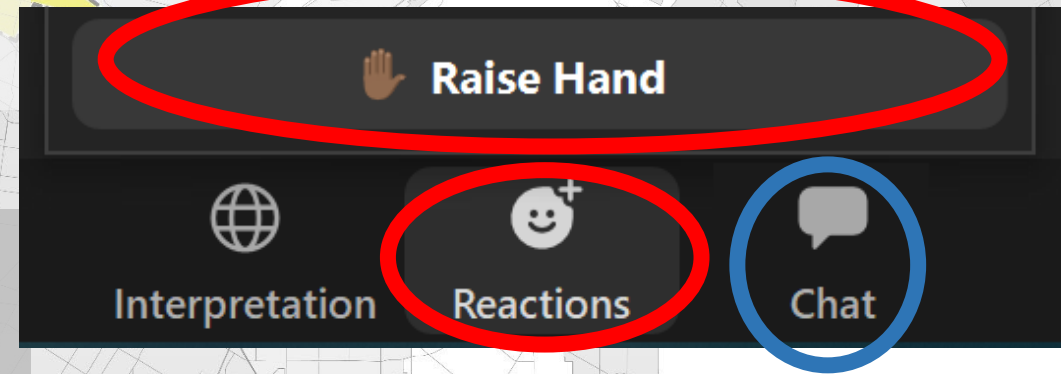




# While we are waiting to start...

## Mientras esperamos para iniciar...

- Please note that everyone joining the meeting is **muted** by default.
  - You may use the **Raise Hand** feature to talk.
  - Use the **Chat** tool to submit any questions you have. After clicking the **Chat** icon, type your message in the new box.
- 
- Se darán cuenta que todos están **silenciados** durante la presentación.
  - Si desea hablar, utilice la función de **Levantar la mano**.
  - También puede usar el botón de **Chat** para enviar preguntas en cualquier momento si prefiere no hablar en voz alta.







# Metro Area Plan

East Los Angeles East Rancho Dominguez Florence-Firestone Walnut Park  
West Athens-Westmont West Rancho Dominguez-Victoria Willowbrook

## Los Angeles County – Department of Regional Planning

**Patricia Hachiya**

Section Head General Plan/Transit-Oriented Communities  
MAP Project Manager

**Dean Edwards**

Historic Preservation Program  
Coordinator





# Historic Preservation Program

Programa de preservación histórica

- Mills Act Program
- Historic Preservation Ordinance

[planning.lacounty.gov/preservation](http://planning.lacounty.gov/preservation)

[preservation@planning.lacounty.gov](mailto:preservation@planning.lacounty.gov)





# Dudek Project Team

## Equipo de proyecto de Dudek



Sarah Corder

Historic Built  
Environment Lead



Allison Lyons

Senior Architectural  
Historian



Nicole Frank

Architectural Historian



# Meeting Objectives

## Objetivos de la reunión

Project Overview/ Descripción general del proyecto

Historic Preservation Overview/ Descripción de la preservación histórica

Purpose of a Historic Context Statement/ Propósito de la Declaración del Contexto Histórico

Purpose of a Historic Resources Survey/ Objetivo de una encuesta sobre recursos históricos

Community Engagement Process/ Proceso de participación comunitaria

Data Collection Process/ Proceso de recopilación de datos

Next Steps/ Próximos pasos

Q&A/ Preguntas y respuestas



# What is your relationship with Florence-Firestone? Check all that apply.

¿Cuál es su relación con Florence-Firestone? Marque todo lo que corresponda.

Live here / Vivo aquí

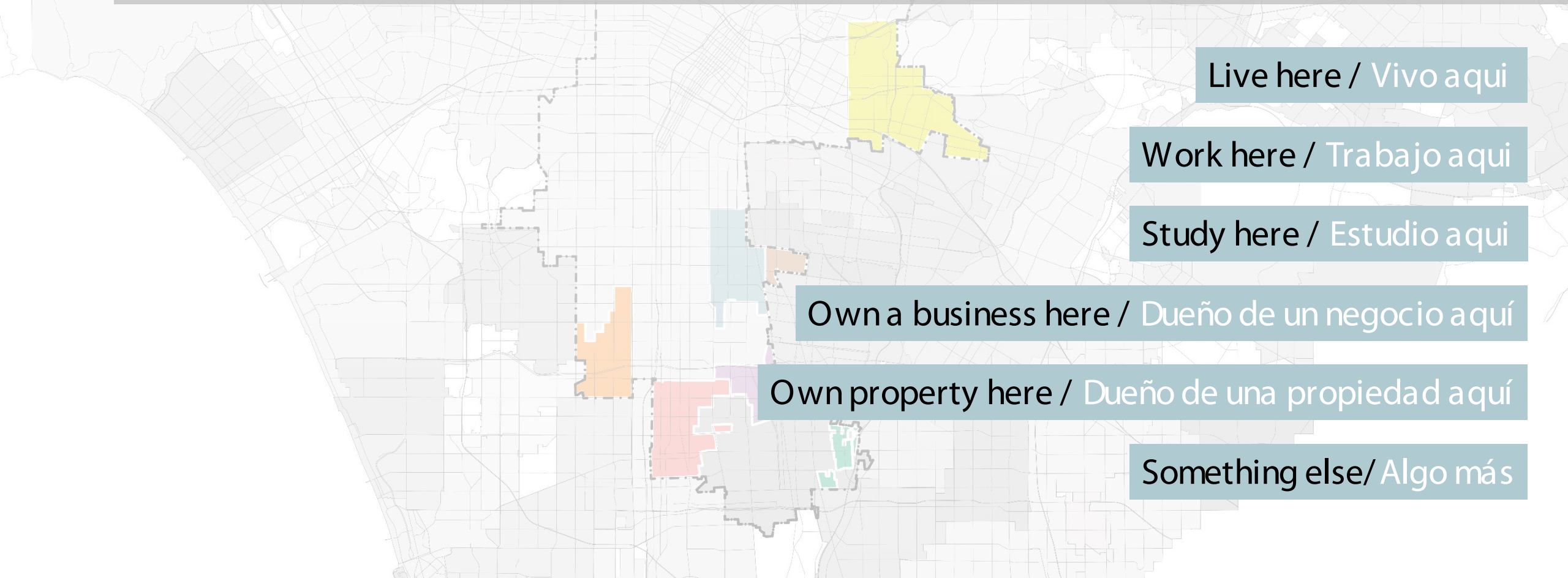
Work here / Trabajo aquí

Study here / Estudio aquí

Own a business here / Dueño de un negocio aquí

Own property here / Dueño de una propiedad aquí

Something else/ Algo más







# Metro Area Plan

East Los Angeles East Rancho Dominguez Florence-Firestone Walnut Park  
West Athens-Westmont West Rancho Dominguez-Victoria Willowbrook



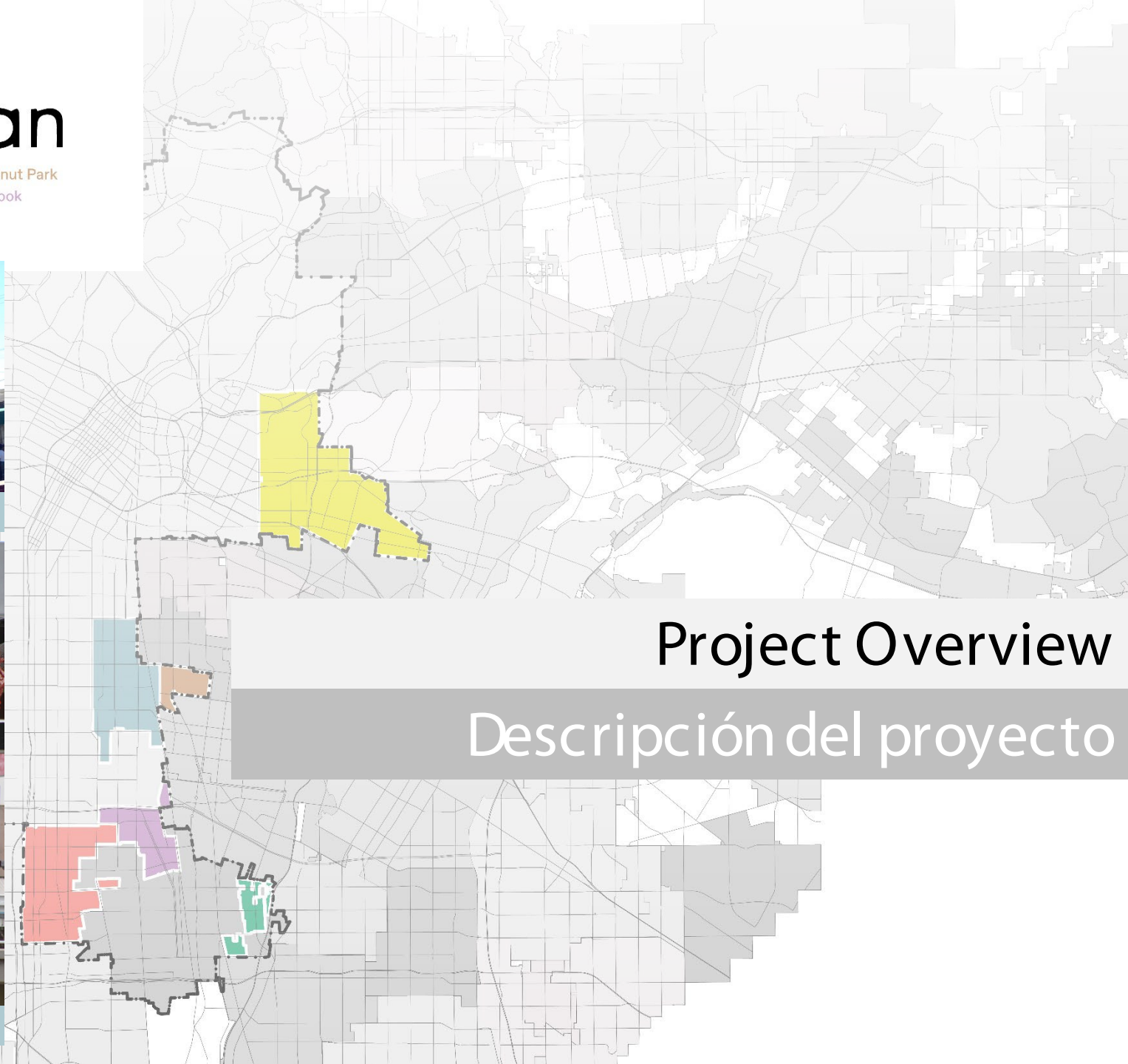
Florence Car Wash



Roosevelt Park



Florence Blue Line Station



## Project Overview

Descripción del proyecto



# Goals of the Metro Area Plan Project

## Update Existing Policies & Regulations

- Establish new policies and regulations to address community needs
- Simplify and streamline existing zoning rules

## Actualizar las políticas y reglamentos existentes

- Establecer nuevas políticas y reglamentos para abordar las necesidades de la comunidad
- Simplificar y racionalizar las normas de zonificación existentes

## Promote Community Identity and Historic Preservation

- Seek out local historical places/events to highlight and potentially preserve
- Establish policies to protect historic resources and assets

## Prioritize Equity and Environmental Justice

- Work with community members and organizations to improve upon past land use policies and decisions

## Priorizar la equidad y la justicia ambiental

- Trabajar con los miembros y organizaciones de la comunidad para mejorar las políticas y decisiones pasadas sobre el uso del terreno.

## Promover la identidad comunitaria y la conservación histórica

- Buscar lugares/eventos históricos locales para destacarlos y potencialmente preservarlos
- Establecer políticas para proteger los recursos y bienes históricos

## Make it safer to move within Communities

- Focus on safety for bicyclists and pedestrians
- Analyze parking needs

## Hacer más segura la circulación en las Comunidades

- Atención a la seguridad de ciclistas y peatones
- Analizar las necesidades de estacionamiento

## Study all Aspects of Future Housing

- Implement zoning recommendations from Housing Element
- Potential residential displacement

## Estudiar todos los aspectos de la vivienda futura

- Aplicar las recomendaciones de zonificación del Elemento Vivienda
- Desplazamiento residencial potencial





# Metro Area Plan

East Los Angeles East Rancho Dominguez Florence-Firestone Walnut Park  
West Athens-Westmont West Rancho Dominguez-Victoria Willowbrook

## FLORENCE-FIRESTONE

### Project Location and Details

Ubicación y detalles del proyecto







# Project Schedule

2022

**WORKSHOPS ROUND 1 / TALLERES RONDA 1 (February)**

Public email closes February 18, 2022 /  
Entradas públicas a través de correo electrónico se cierra el 18 de febrero de 2022

Research / Investigación

Draft HCS / Borrador de HCS (March)

Stakeholder Review Draft HCS/ Revisión de las partes interesadas Proyecto de HCS (March)

Surveys / Encuesta sobre las condiciones visuales (March-April)

**WORKSHOPS ROUND 2 / TALLERES RONDA 2 (July)**

Completed Report/Informe completo (August)



# Historic Preservation Overview

Descripción de la preservación histórica

What is historic preservation?

¿Qué es la preservación histórica?

Who is involved in historic preservation?

¿Quién participa en la preservación histórica?

Is historic preservation a local issue?

¿Es la preservación histórica una cuestión local?

How do you determine what is preserved?

¿Cómo se determina lo que se preserva?

What is a historic (historical) resource?

¿Qué es un recurso histórico?



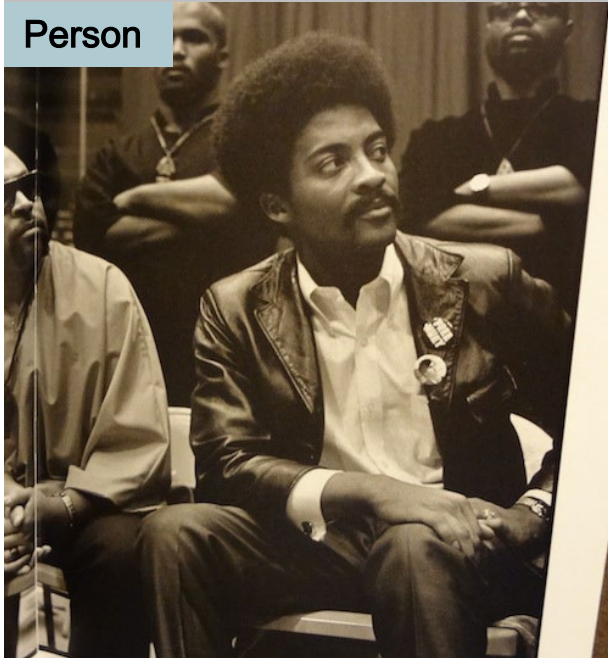
# What Are Historic Resources?

¿Qué son los recursos históricos?

Individual properties or collection of properties associated with a historically significant person, event, or architectural style.

Propiedades individuales o conjunto de propiedades asociadas a una persona, evento o estilo arquitectónico de importancia histórica.

Person



Alprentice "Bunchy" Carter, 1968, San Francisco Bay View

Event



Youth from Florencia arrive at Belvedere Park for La Marcha Por La Justicia, January 31, 1971. Luis C. Garza - UCLA Chicano Studies Research Center

Architectural Style



Firestone Tire and Rubber Plant, LA Conservancy, Italianate Mediterranean Revival style





# What is a Historic Resource?

¿Qué es un recurso histórico?

## Intangible Examples:

- Event locations
- Parade routes
- Demonstration routes
- Protest locations

## Ejemplos intangibles:

- Lugares del evento
- Rutas del desfile
- Rutas de demostración
- Lugares de protesta



Strikers Picket Firestone Tire & Rubber Co. Plant, 1967, Herald-Examiner Collection



22nd Watts-Willowbrook Parade, 1986, Herald-Examiner Collection



Chicano Moratorium Committee Demonstration, 1979, Herald-Examiner Collection



# What is a Historic Resource?

¿Qué es un recurso histórico?

## Tangible Examples:

- Legacy businesses
- Residences
- Parks
- Public art
- Theaters
- Commercial buildings

## Ejemplos tangibles:

- Negocios legados
- Residencias
- Parques
- Arte público
- Teatros
- Edificios comerciales



Bank of America (180 1E Florence Ave.), 1952,  
@florencefirestone Instagram



Florence Library, 1930 , County of Los Angeles Public Library



Gentry Theater (6525 C ompton Ave.), 1938, Los Angeles Theatres



# Historic Preservation Overview

Descripción de la preservación histórica

What is the California Environmental Quality Act (C EQA)?

¿Qué es la Ley de Calidad Ambiental de California (o C EQA)?

How does C EQA and historic preservation align?

¿Cómo se alinean C EQA y la preservación histórica?

Why is C EQA important for this project?

¿Por qué es importante C EQA para este proyecto?





# Benefits of Historic Preservation

## Beneficios de la preservación histórica

Recognition and identification of important community places and history.

Reconocimiento e identificación de lugares importantes de la comunidad y de la historia.

Allows communities to keep what is important and improve it if needed.

Permite a las comunidades mantener lo que es importante y mejorarlo si es necesario.

Creates a sense of community pride and a sense of place.

Crea un sentimiento de orgullo de la comunidad y un sentido de lugar.

Financial and legal incentives.

Incentivos financieros y legales.



# What is a Historic Context Statement?

## Qué es una Declaración del Contexto Histórico?

The Historic Context Statement or HCS is a narrative document that will document the community's development history.

La Declaración del Contexto Histórico o HCS es un documento narrativo que documentará la historia del desarrollo de la comunidad.

The HCS will identify important themes, property types, architectural trends, patterns of development, community groups, significant events, and people that are associated with that history.

El HCS identificará los temas importantes, los tipos de propiedad, las tendencias arquitectónicas, los patrones de desarrollo, los grupos de la comunidad, los eventos significativos y las personas que están asociadas con esa historia.

The HCS provides background information for the historic resources survey.

El HCS proporciona información de referencia para el estudio de los recursos históricos.



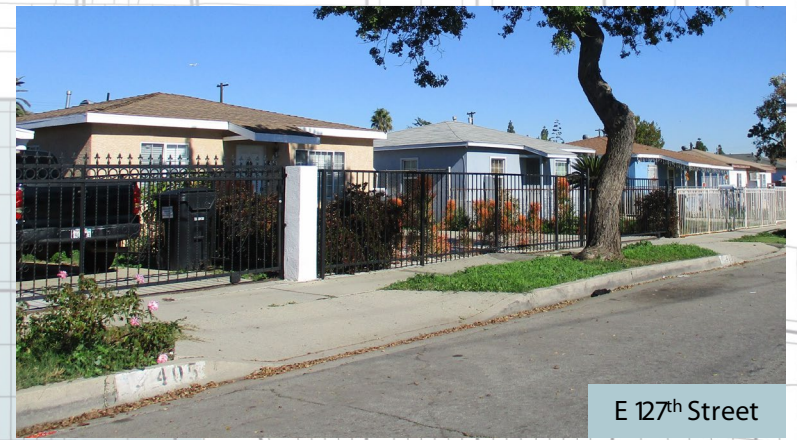
# Developing Themes

**Theme: Residential Development**

Subtheme: Unfair Planning and Discriminatory Housing Practices

**Tema: Desarrollo residencial**

Subtema: Planificación injusta y prácticas discriminatorias en la vivienda



**Theme: Commercial Development**

Subtheme: Legacy Businesses

**Tema: Desarrollo comercial**

Subtema: Negocios legados

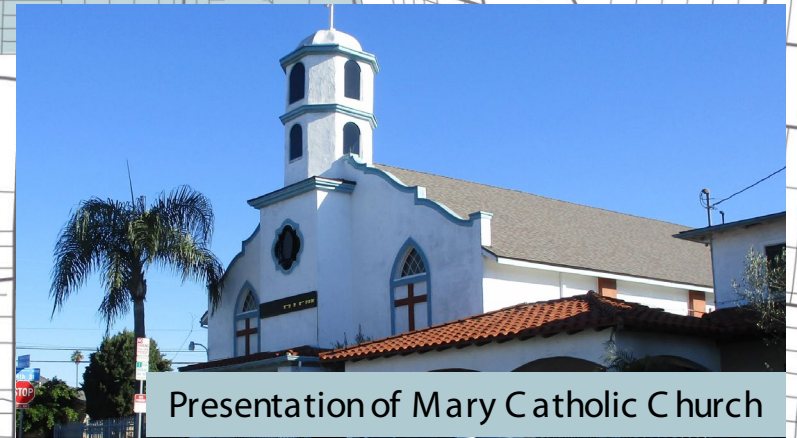


**Theme: Religion and Spirituality**

Subtheme: Religious Institutions

**Tema: Religión y Espiritualidad**

Subtema: Instituciones religiosas







# Developing Themes

**Theme: Parks and Recreation**  
Subtheme: Community Parks

**Tema: Parques y actividades recreativas**  
Subtema: Parques comunitarios

**Theme: Education**  
Subtheme: Segregation in Schools

**Tema: Educación**  
Subtema: Segregación en las escuelas

**Theme: Civic Development**  
Subtheme: Libraries

**Tema: Desarrollo cívico**  
Subtema: Bibliotecas



Roosevelt Park



Miramonte Elementary School



Graham Library



# What is a Historic Resources Survey?

¿Qué es una encuesta de recursos históricos?

The Survey is an inventory of historic age places and buildings within a defined geographic area constructed before 1977.

La Encuesta es un inventario de lugares y edificios de edad histórica dentro de un área geográfica definida construidos antes de 1977.

The Survey identifies priority historic resources for nomination in the community of Florence-Firestone.

El Estudio identifica los recursos históricos prioritarios para su nominación en la comunidad de Florence-Firestone.

Surveyors will be conducting field surveys and taking photographs in the community in March and April.

Los encuestadores conducirán encuestas de campo y tomarán fotografías en la comunidad en marzo y abril.





# What do Surveyors Look Like?

¿Cómo son los encuestadores?

Surveyors wear orange safety vests with DUDEK clearly labeled on the back.

Los encuestadores llevarán chalecos de seguridad de color naranja con la inscripción DUDEK en la espalda.

Surveyors have ipads, cameras, maps, and clipboards.

Los encuestadores tienen ipads, cámaras, mapas y porta papeles.

Surveyors spend approximately 5 minutes in front of each property.

Los encuestadores pasan aproximadamente 5 minutos frente a cada propiedad.





# How will the project be used?

¿Cómo se utilizará el proyecto?

Bring awareness to the land development history of Florence-Firestone.

Dar a conocer la historia del desarrollo de la tierra de Florence-Firestone.

Identify and prioritize historic resources for nomination.

Identificar y priorizar los recursos históricos para su nominación.

Develop historic preservation policies and implementation programs for the MAP.

Desarrollar políticas de preservación histórica y programas de implementación para el MAP.

Facilitate CEQA review of land development projects.

Facilitar la revisión de CEQA de los proyectos de desarrollo del terreno.





# How can you help?

¿Cómo puede ayudar?

What are the most important historic issues for Florence-Firestone?

¿Cuáles son los temas históricos más importantes para Florence-Firestone?

What important people and events would you associate with your community?

¿Qué personas y eventos importantes asociaría con su comunidad?

What parts of your community do you consider important and worthy of preservation?

¿Qué partes de su comunidad considera importantes y valiosas para su preservación?



# How can I get involved?

¿Cómo puedo participar?

The public is encouraged to email historical information to [MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com) by February 18, 20 22.

Desired information: historic photos, legacy businesses, important people, events, and locations, public art, and historical issues.

Se alienta al público a enviar información histórica por correo electrónico a [MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com) antes del 18 de febrero de 20 22.

Información deseada: fotos históricas, los negocios legados, personas importantes, eventos y lugares, arte público y temas históricos.



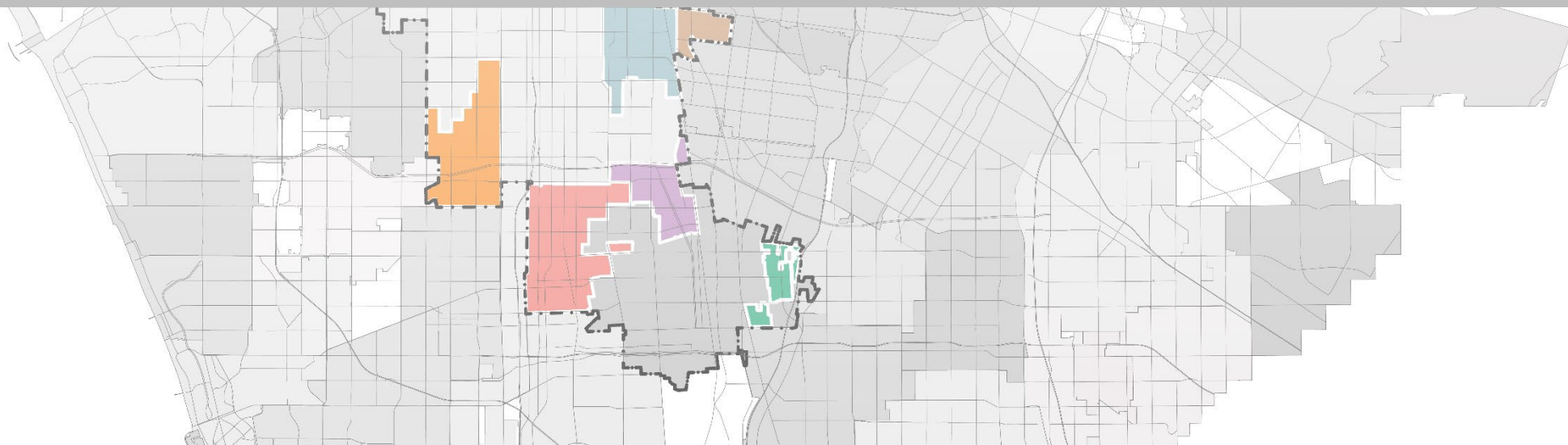


# How can I get involved?

¿Cómo puedo participar?

Pin locations on the mapping tool on the project website/ Anclar ubicaciones en la herramienta del mapa interactivo en el sitio web del proyecto:

[planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/historic-resources/](http://planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/historic-resources/)





# How can I get involved?

¿Cómo puedo participar?

## Join the Community Stakeholder Group

- Assist with research efforts
- Review project documents
- Encourage others to get involved in the project
- Attend public meetings

For more information email [MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com) by February 18, 20 22

## Únase al Grupo de Partes Interesadas de la Comunidad

- Asistir a los esfuerzos de investigación
- Revisar los documentos del proyecto
- Animar a otros a participar en el proyecto
- Asistir a reuniones públicas

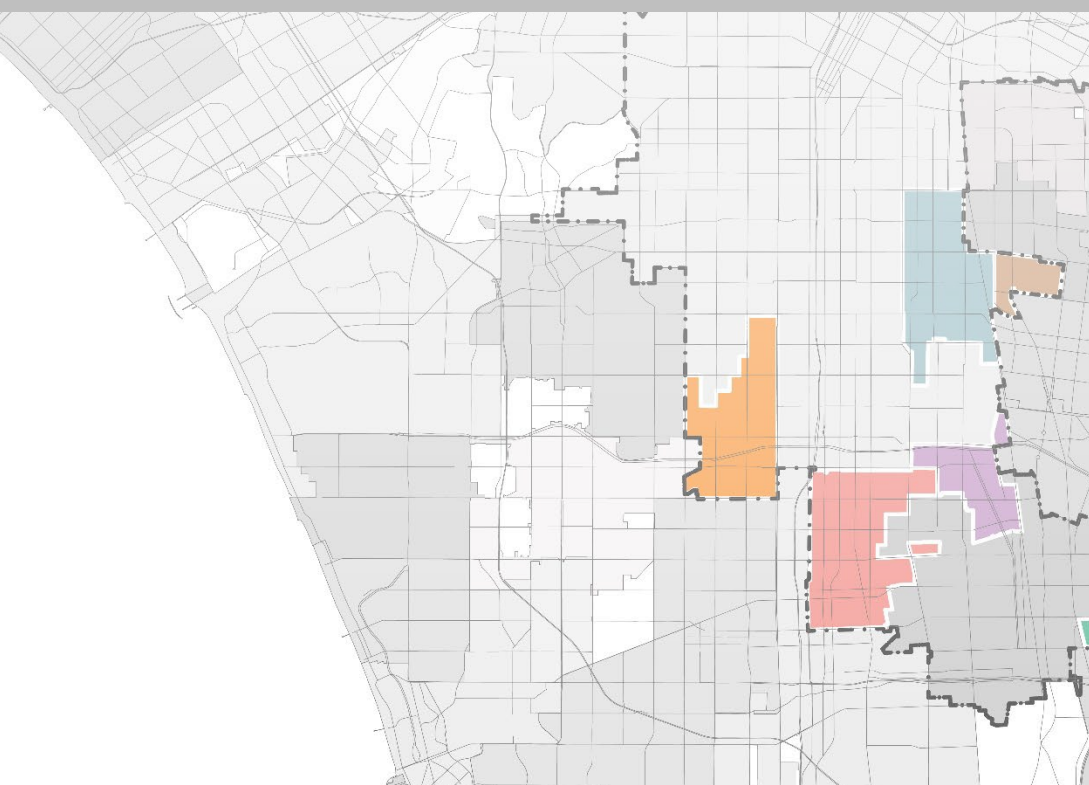
Para más información, envíe un correo electrónico a [MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com) antes del 18 de febrero de 20 22






# How do you use the mapping tool?

¿Cómo se utiliza la herramienta del mapa interactivo?



Metro Area Plan - Historic Resource Mapper with ArcGIS Web AppBuilder



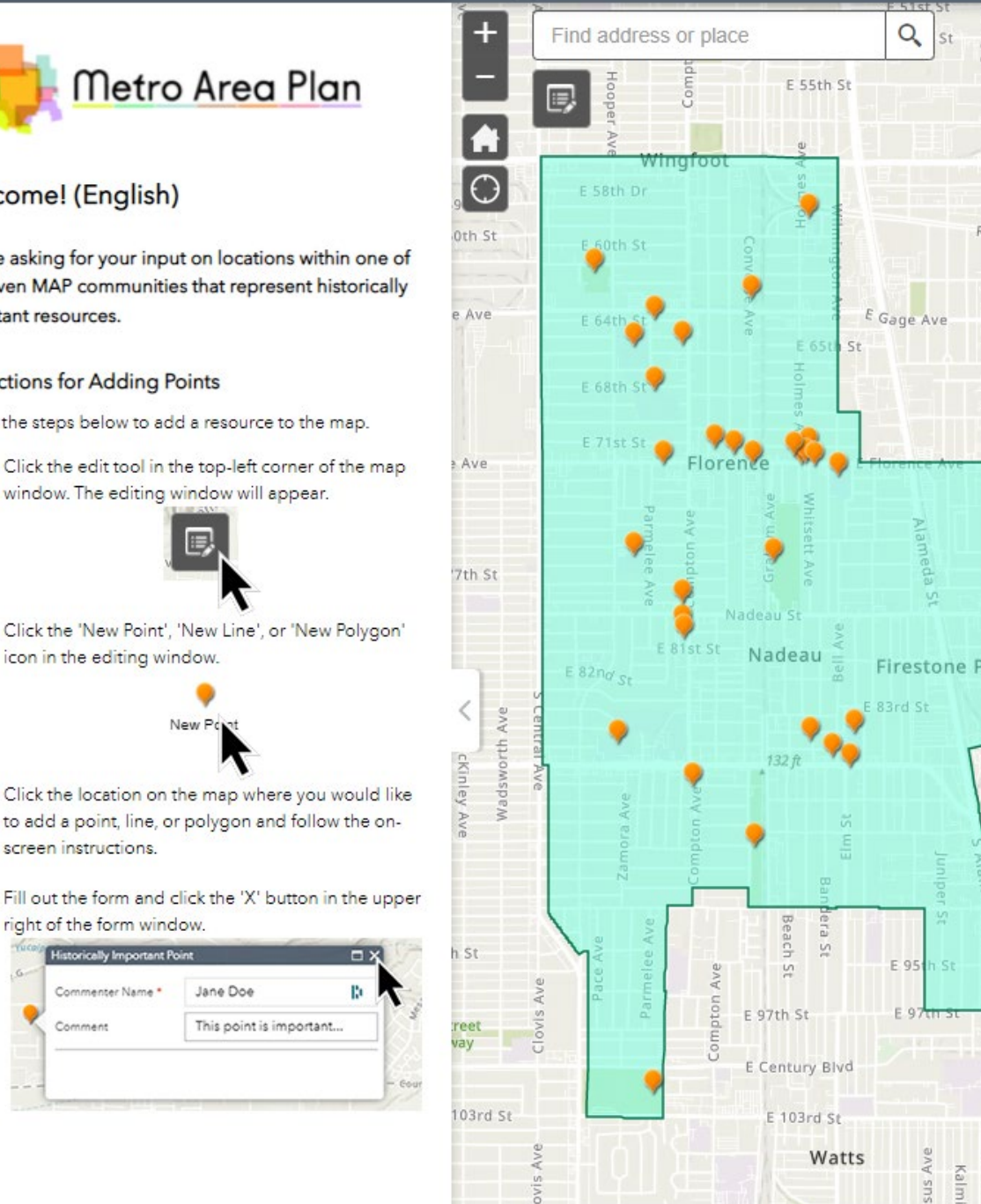
Welcome! (English)

We are asking for your input on locations within one of the seven MAP communities that represent historically important resources.

**Instructions for Adding Points**

Follow the steps below to add a resource to the map.

1. Click the edit tool in the top-left corner of the map window. The editing window will appear.
2. Click the 'New Point', 'New Line', or 'New Polygon' icon in the editing window.
3. Click the location on the map where you would like to add a point, line, or polygon and follow the on-screen instructions.
4. Fill out the form and click the 'X' button in the upper right of the form window.



The screenshot shows the 'Historically Important Point' form with the following fields:

- Commenter Name: Jane Doe
- Comment: This point is important...

The map shows several orange pins placed on a grid of streets, with a light blue shaded area representing a community boundary. The map includes a search bar at the top right and navigation controls on the left.



# Where can I find more information?

¿Dónde puedo encontrar más información?

**Visit/Visita:**

<https://planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/florence-firestone-historic-survey/>

**Email/Correo electrónico** [MetroAreaPlan@planning.lacounty.gov](mailto:MetroAreaPlan@planning.lacounty.gov)  
[MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com)

**Call/Llama:** (213) 974-316

**Follow us on Social Media/Síguenos en las redes sociales:**

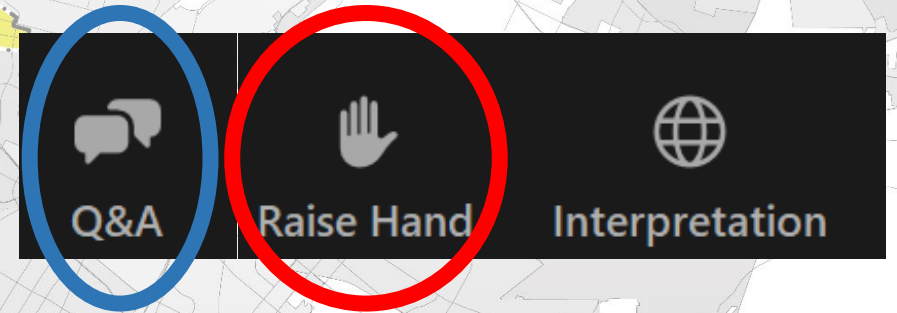




# Q & A and Comments

- Please note that everyone joining the meeting is **muted** by default.
- You may use the **Raise Hand** feature to talk.
- Use the **Q&A** tool to submit any questions you have. After clicking the **Q&A** icon, type your message in the new box in the bottom right.

- Se darán cuenta que todos están **silenciados** durante la presentación.
- Si desea hablar, utilice la función de **Levantar la mano**.
- También puede usar el botón de chat para enviar **Preguntas y respuestas** en cualquier momento si prefiere no hablar en voz alta.







By **February 18, 2022**, please submit historical information, documents or contacts by:

- Pinning locations on the mapping tool at: [planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/historic-resources/](https://planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/historic-resources/)
- Emailing/Correo electrónico: [MetroAreaPlan@dudek.com](mailto:MetroAreaPlan@dudek.com)
- Calling/Llama: (213) 974-6316

**Project Webpage:** [planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/florence-firestone-historic-survey/](https://planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/florence-firestone-historic-survey/)

**Metro Area Plan Website:** [planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/](https://planning.lacounty.gov/site/metroareaplan/)

**Historic Preservation Program:** [planning.lacounty.gov/preservation](https://planning.lacounty.gov/preservation)



# Exit Survey

**1** Was this meeting useful?

¿Fue útil esta reunión?

**2** Was the information presented too much, not enough, or just right?

¿La información fue presentada demasiada, insuficiente o muy adecuada?

Thank you!

¡Gracias!