

# ORDENANZA DEL PLAN COMUNITARIO DE INCENDIOS FORESTALES

## Sumario del Proyecto

---

Las **Ordenanzas del Plan Comunitario de Incendios Forestales** se está desarrollando para reducir y manejar las amenazas de los incendios a las personas y su propiedad que están localizadas en zonas amenazadas por incendios y Áreas de Manejo de Laderas. *Very High Fire Hazard Severity Zone* (“VHFHSZ”) and *Hillside Management Area* (“HMA”).

Titulo 21 (Fraccionamiento) y 22 (Planificación y Zonas) enmienda as las Ordenanzas del Plan Comunitario de Incendios Forestales de los códigos del condado para guiar rutas adecuadas cuando evacuación sea necesaria durante desastres para mejorar seguridad al publico y reducir riesgo a los recursos de desarrollos y ambiental que se pueden localizar en *VHFHSZ* y *HMA*.

Para las nuevas Fraccionamiento(s) localizadas en VHFHSZ, la Ordenanza del Plan Comunitario de Incendios Forestales enmienda el código del condado de Los Angeles título 21 (Fraccionamientos) para:

- 1) Reducir la cantidad de unidades o parcelas que se pueden crear usando Fraccionamiento(s) con una sola manera de acceso; y
- 2) Aumento en exigir acceso a la carretera en caso de una emergencia; y
- 3) Exigir un análisis de rutas para evacuar como parte de la aplicación del mapa tentativo.

Para los nuevos desarrollos localizados dentro las Ordenanzas del Plan Comunitario de Incendios Forestales que enmienda Titulo 22 (Planificación y Zonas) para:

- 1) Exigir al Área de Manejo de Laderas Permiso de Uso Condicional donde se van proponer nuevos usos primarios de estructura en terreno con 50% de inclinación o mas empinado; y
- 2) Proveer estándares adicionales para los sitios de planificación, circulación de la carretera, diseño de construcción, y el discurso de paisajismo en condiciones peligrosas así como incendios forestales, deslizamiento de tierra, e inundación para mejorar la protección de estructura y la supervivencia y proteger los recursos de construido y ambiental.

Para aprender más sobre este proyecto, revise los cambios borradores de las Ordenanzas del Plan Comunitario de Incendios Forestales y proveer sus comentarios por favor visite el proyecto en el sitio web: <https://planning.lacounty.gov/site/climate/CWP>

Para mas preguntas mando un correo electrónico a: [safety@planning.lacounty.gov](mailto:safety@planning.lacounty.gov)

---